

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 25 "Спрощена фінансова
звітність"
(пункт 4 розділу I)

Фінансова звітність малого підприємства

Підприємство	Дата(рік,місяць,число)		Коди		
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГЕНЦІЯ МУНІЦИПАЛЬНОЇ НЕРУХОМОСТІ" ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	за ЄДРПОУ		2026	01	01
Територія	ВІННИЦЬКА	за КАТОТТГ ¹	43018676		
Організаційно-правова форма господарювання	Комунальне підприємство	за КОПФГ	UA05020030010063857		
Вид економічної діяльності	Агентства нерухомості	за КВЕД	150		
Середня кількість працівників, осіб	13		68.31		
Одиниця виміру:	тис. грн. з одним десятковим знаком				
Адреса, телефон	вулиця Соборна, буд. 59, м. ВІННИЦЯ, ВІННИЦЬКА обл., 21050		3806718859		

1.Баланс на 31 грудня 2025 р.

Актив	Код рядка	Форма № 1-м Код за ДКУД	
		На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	17,1	12,2
Первісна вартість	1001	703,7	703,7
Накопичена амортизація	1002	(686,6)	(691,5)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	50,0	284,7
Основні засоби :	1010	105 398,4	152 909,9
первісна вартість	1011	225 108,5	289 064,6
знос	1012	(119 710,1)	(136 154,7)
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	105 465,5	153 206,8
II. Оборотні активи			
Запаси :	1100	31,8	27,9
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	423,9	317,2
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	1,7	8,6
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	6,1
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	102,1	71,0
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	2 602,2	1 125,5
Витрати майбутніх періодів	1170	13,4	12,7
Інші оборотні активи	1190	151,4	149,7
Усього за розділом II	1195	3 326,5	1 712,6
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	108 792,0	154 919,4

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	500,0	500,0
Додатковий капітал	1410	98 946,5	146 027,6
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	8 712,1	8 073,8
Неоплачений капітал	1425	(500,0)	(500,0)
Усього за розділом I	1495	107 658,6	154 101,4
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення			
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	184,0	165,1
розрахунками з бюджетом	1620	815,1	555,8
у тому числі з податку на прибуток	1621	618,1	-
розрахунками зі страхування	1625	1,5	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	132,8	97,1
Усього за розділом III	1695	1 133,4	818,0
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
Баланс	1900	108 792,0	154 919,4

2. Звіт про фінансові результати
за Рік 2025 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	13 459,2	13 376,0
Інші операційні доходи	2120	1 239,5	-
Інші доходи	2240	8 357,5	7 983,6
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	23 056,2	21 359,6
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(14 746,9)	(13 010,3)
Інші операційні витрати	2180	(9 374,4)	(898,3)
Інші витрати	2270	(51,5)	(3 428,1)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(24 172,8)	(17 336,7)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	(1 116,6)	4 022,9
Податок на прибуток	2300	(-)	(724,1)
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)	2350	(1 116,6)	3 298,8

Керівник _____
(підпис)

Головний бухгалтер _____
(підпис)

Стаховська Інна Михайлівна
(ініціали, прізвище)

ГРИГА ІННА МИКОЛАЇВНА
(ініціали, прізвище)

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

Квитанція

Користувач: Admin
Ім'я файлу: 050020043018676S011001410000073122025.XML
Підписи: Печатка Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" 43005393
"Шлюз захисту" Шлюз Держстат 37507880

Текст:

Квитанція №2
Підприємство: 43018676 КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГЕНЦІЯ МУНІЦИПАЛЬНОЇ
НЕРУХОМОСТІ" ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Звіт: 1-м, 2-м. Фінансова звітність малого підприємства
За період: Рік, 2025 р.
Звіт доставлено до Системи електронного
звітування органів державної статистики України 09.02.2026 у 12:49:44

Реєстраційний номер звіту: 9003403462 (050020043018676S011001410000073122025.
XML)
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення
помилки при здійсненні обробки даних звіту в органах
державної статистики та (або) необхідності надання уточнень
Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики
України